

NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 02/TB-2026

Lâm Đồng, ngày/day 07 tháng/date 05 năm/year 2026

## BÁO CÁO

### KẾT QUẢ GIAO DỊCH QUYỀN MUA CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

#### REPORT ON

#### RESULTS OF TRANSACTION IN RIGHTS TO BUY SHARES OF INTERNAL PERSON

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH	
<b>ĐẾN</b>	Số: 34472
	Ngày: 11/5/26
Chuyển:	N.Y.P.P.
Số và ký hiệu HS: .....	

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh;
- Công ty CP Khoáng sản và Vật liệu xây dựng Lâm Đồng.
- The State Securities Commission;
- The Ho Chi Minh city Stock Exchange;
- Lam Dong Mineral and building Material Joint stock Company.

#### 1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/Information on individual conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân/Name of individual: **NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG**
- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam**
- Số Căn cước công dân, ngày cấp, nơi cấp/Number of ID card, date of issue, place of issue: **014187000015 cấp ngày 08/09/2022 tại Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội/014187000015 issued on September 8, 2022 by the Department of Administrative Management of Social Order under the Police.**
- Địa chỉ liên hệ/Contact address: **C402 Chung cư Nguyễn Lương Bằng, Phường Xuân Hương – Đà Lạt, Lâm Đồng/Apartment C402, Nguyen Luong Bang Condominium, Xuan Huong – Da Lat Ward, Lam Dong Province.**
- Điện thoại/Telephone: **0978717220**
- Email: **thuhuongk9@gmail.com**
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/Current position in the public company or relationship with the public company: **Thành viên Ban kiểm soát/Member of the Supervisory Board**

#### 2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/Information of Internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of Internal person of the public company/public fund):

- Họ và tên người nội bộ/Name of Internal person:
- Quốc tịch/Nationality:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:
- Địa chỉ thường trú/Permanent address:
- Điện thoại liên hệ/Telephone: ..... Fax: ..... Email: .....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/Current position in the public company:

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organization executing the transaction with the Internal person:*
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any):*

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* **LBM**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares mentioned at item 3 above:* **008C630785 tại Công ty CP Chứng khoán Agriseco/In the securities company: Agriseco.**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua cổ phiếu/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction of executing rights of purchase:* **5.000 cổ phiếu/shares, tỷ lệ/rate 0,01%.**

6. Số lượng trái phiếu chuyển đổi trước giao dịch (trong trường hợp giao dịch trái phiếu chuyển đổi hoặc quyền mua trái phiếu chuyển đổi)/*Number of convertible bonds before the transaction (in case of trading convertible bonds or rights to buy convertible bonds):* **không/no**

7. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch/*Number of rights to buy shares before the transaction:* **1.250 quyền mua/Purchase rights.**

8. Tỷ lệ thực hiện quyền mua/*Percentage of executing rights to purchase:* **4:1**

9. Số lượng quyền mua đã mua/*Number of rights to purchased:*

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện/*Type of transaction registered:* **Mua (Thực hiện quyền mua)/buy (Exercise purchase rights).**

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch/*Number of registered rights to buy:* **1.250 quyền mua/Purchase rights.**

10. Số lượng quyền mua đã mua/*Number of traded rights to purchase:*

- Loại giao dịch đã thực hiện/*Type of transaction executed:* **Mua (Thực hiện quyền mua)/buy (Exercise purchase rights).**

- Số lượng quyền mua đã thực hiện/*Number of executed rights to buy:* **1.250 quyền mua/Purchase rights.**

11. Giá trị đã giao dịch/*The value of executed transaction:* **31.250.000 đồng/vnd.**

12. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua/*Number of shares to hold after exercising the right to buy:* **6.250 cổ phiếu/shares.**

13. Phương thức giao dịch/*Method of transaction:* **Giao dịch thực hiện quyền mua cổ phiếu/Exercise of share purchase rights.**

14. Thời gian thực hiện giao dịch/*Trading time:* **04/05/2026.**

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- LBM;
- HOSE;
- SSC

**CÁ NHÂN BÁO CÁO  
REPORTING INDIVIDUAL**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)

**NGUYỄN THỊ THU HƯƠNG**